



HYRESKONTRAKT - för uthyrning av gästrum

Uthyrningen avser

Hyresobjekt:	Gästrum, Ekuddsvägen 12
Hyresdatum och tid (from-tom)	

Representant för uthyraren

Namn:	
Telefon	

Hyrestagare

Namn:	
Adress:	
Lägenhetsnummer:	
Telefon:	
E-post:	

Hyra och deposition

Erlagd deposition:	
Erlagd hyra:	
Nycklar kvitteras (antal):	
Nycklar återlämnas senast:	

Mellan parterna gäller bestämmelser för uthyrning av gästrum enligt sida 2. Hyrestagaren har tagit del av bestämmelserna.

.....
Underskrift Hyrestagare

.....
Underskrift Uthyrare

.....
Ort, datum

.....
Ort, datum

Bestämmelser för uthyrning av gästrum Brf Ekeby i Ekerö

1. Hyrestagare måste vara boende inom Brf Ekeby i Ekerö
2. Gästrummet får enbart nyttjas av släkt, vänner och bekanta till bosatta inom Brf Ekeby.
3. Gästrummet får ej hyras ut i andra hand.
4. Gästrummet får ej nyttjas av minderårig utan målsmans närvaro.
5. I gästrummet råder rökförbud.
6. Pälsdjur får inte visas i gästrummet.
7. Hyrestagaren ansvarar för den allmänna ordningen i gästrummet och inventarier. Därutöver förbinder sig hyrestagaren att tillse att kringboende inte störs av gäster i gästrummet.
8. Det ska vara tyst senast vid klockan 22.00.
9. Hyrestagaren ansvarar för eventuell skadegörelse som kan uppstå på inventarier i samband med uthyrningen. Uthyraren rätt att utkräva ersättning vid behov av åtgärd.
10. Gästrummet skall vara återställt och städat innan nycklarna återlämnas. I städning ingår följande: avtorkning av bord och stolar, sopning och våttorkning av golv, städning av toalett, tömning av papperskorgar, omhändertagande och borttransport av eventuella sopor.
11. Om städningen inte sker enligt ovanstående föreskrifter har uthyraren rätt att behålla erlagd deposition. Detsamma gäller om hyrestagaren inte följer övriga allmänna bestämmelser.
12. Nyckeln till gästrummet skall återlämnas enligt överenskommelse i kontraktet.
13. Depositionsavgiften återbetalas efter att ansvarig uthyrare för Brf Ekeby besiktat gästrummet.
14. Hyrestagaren får ej överlåta kontraktet på någon annan.
15. Avgiften debiteras via avi för bostadsavgift.